



Comune di Chieti

(V Settore – Servizio Politiche Ambientali)

Certificazione UNI – ISO 14001 IT 130053 EMS



Prot. n° ... 62690

Chieti, li 12.10.2017

Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

Oggetto: procedimento ai sensi ex art. 242/245 del d.lgs 152/06 per intervento di caratterizzazione, messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale del sito di proprietà della ditta **Sixty Log Srl Unipersonale** in via Penne – Chieti Scalo. Conferenza dei Servizi per esame Piani di Caratterizzazione integrativi riferiti alle aree produttive attive e alle aree esterne ai fini della rielaborazione dell'AdR imposta con D.D. Comune di Chieti n. 2249 del 18.08.2011.

Spett.le Regione Abruzzo

Direzione Parchi, Territorio, Ambiente - Energia
Servizio Gestione Rifiuti
Via Passolanciano n. 75
65100 **PESCARA**
PEC: dpc26@pec.regione.abruzzo.it

Spett.le Provincia di Chieti

Servizio Ecologia, Tutela Ambiente ed Energia
Piazza M. Venturi
66100 **CHIETI**
PEC: protocollo@pec.provincia.chieti.it

Spett.le A.R.T.A.

Dipartimento di Chieti
Via Spezioli n. 52
66100 **CHIETI**
PEC: dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

Spett.le A.S.L.

Dipartimento Igiene Ambientale (Ex Ospedale Pediatrico)
Via N. Nicolini
66100 **CHIETI**
PEC: prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it

**Spett.le Consorzio Sviluppo Industriale
Chieti - Pescara**

Via Tiburtina c/o Aeroporto d' Abruzzo
65100 **PESCARA**
P.E.C.: csichietipescara@pec.it

**Spett.le Sig. Dirigente del VI Settore
Urbanistica-Edilizia**

SEDE
E-mail: silvana.marrocco@comune.chieti.it

Spett.le ditta Sixty Log S.rl. Unipersonale

Via N. Mammarella n. 36
66100 **CHIETI**
P.E.C.: sixtylog@legalmail.it

Spett.le dott. geol. Massimo Ranieri

Via P. di Mastrorenzo n. 1/b
66034 **Lanciano CH**
P.E.C.: massimoranieri@epap.sicurezza postale.it



V Settore – Servizio Politiche Ambientali - Via Delle Robinie, 5. Cod.Fisc. 00098000698

Tel. 0871-341467 - P.E.C.: protocollo@pec.comune.chieti.it

Sito web: www.comune.chieti.gov.it

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *“Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale.”*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art. 14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visti gli atti d'ufficio e rilevato che:

- nel corso della procedura adottata dalla Provincia di Chieti – Settore Ambiente - ai sensi dell'art. 244 e 245, secondo comma, del d.lgs 152/06, come risultante da ultimo con verbale del 22.05.2009, alle ditte contermini Mantini srl, Seab s.r.l. e Sixty SpA, rispettivamente proprietarie di siti industriali in via Penne, è stata imposta l'esecuzione congiunta di indagini ambientali e, a conclusione, la presentazione dei relativi Piani della Caratterizzazione ambientale dei siti;
- la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha presentato il PdCa del sito in oggetto in data 10.07.2009. La procedura di approvazione del PdCa si è conclusa dopo l'esecuzione di indagini preliminari richieste in sede di conferenza e dopo il risultato del monitoraggio delle acque sotterranee eseguito con due campagne di campionamenti; nella Conferenza dei Servizi in data 07.06.2011 il PdCa del sito in oggetto è stato approvato in via definitiva e contestualmente esaminato il Documento contenente l'Analisi di Rischio sito specifica con richiesta di rielaborazione in funzione dei risultati delle ulteriori indagini prescritte in tale sede. L'AdR prodotta in tale occasione è riferita al porzione del sito “Area sorgente” in cui sono state individuate le pregresse attività industriali della NECA-FARAD, coincidente all'attuale sito attivo;
- con D.D. n. 2249 del 18.08.2011, notificata il 28.08.2011, questo Comune ha approvato ed autorizzato il PdCa del sito in oggetto, riferito a tutte le aree di proprietà della soc. Sixty Log Srl Unipersonale e, tenuto conto dello stato di contaminazione della falda acquifera profonda già accertato con l'AdR (superamento CSR per i parametri tricloroetilene, cloruro di vinile, 1.1 dicloroetilene, tetracloroetilene e 1.2 dicloropropano), ha disposto per le stesse aree le annotazioni urbanistiche e catastali ai sensi ex art. 251, c. 2, del d.lgs 152/06. Con tale atto sono state dettate le seguenti prescrizioni:
 - 1) conclusione presso la Regione Abruzzo della procedura amministrativa di chiusura della discarica ex 2B esistente nel sito;
 - 2) immediata attivazione di un sistema di MISE di trattamento/emungimento delle acque sotterranee per evitare che la contaminazione rilevata fuoriesca dall'area di pertinenza, previa trasmissione della documentazione tecnica comprovante le modalità di controllo dell'efficacia dell'intervento e cronoprogramma delle attività di monitoraggio;
 - 3) integrazione delle indagini previste nel PdCa con altre dirette e indirette atte ad individuare eventuali nuove sorgenti di contaminazione nel sito;
 - 4) presentazione, nel termine di trenta giorni, dei risultati dei prelievi di monitoraggio delle acque di falda, effettuati da tutti i piezometri esistenti in contemporanea con le altre due aziende Seab-Mantini e con comunicazione preventiva all'Arta per il relativo controllo;
 - 5) presentazione entro il 06.09.2011 del risultato della caratterizzazione con rielaborazione del documento AdR;



- in ordine alla procedura di chiusura della discarica ex 2B esistente nel sito, come rilevabile dal verbale della CdS del 07.06.2011, la Regione Abruzzo, con nota prot. 121399 del 07.06.2011, si è espressa che la proposta progettuale presentata dalla Sixty nel 2003 è priva di qualsiasi autorizzazione regionale e l'Arta di Chieti, sulla base degli atti acquisiti, ritiene non rispondente alle prescrizioni previste dall'autorizzazione di cui alla DGR 7898/1988 né risulta essere stata presentata mai una richiesta all'Arta per una modifica sostanziale dell'impianto per adeguarla alle previsioni della legge vigente o per la chiusura in base a progetto autorizzato;
- con nota del 30.09.2011, reg. al protocollo di questo Comune al n. 66661 in data 04.10.11, la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha trasmesso a tutti gli enti il rapporto di monitoraggio relativo ai campionamenti di giugno 2011. I risultati del monitoraggio hanno confermato il superamento delle CSC al confine di proprietà (POC) e la necessità di intervenire con misure di MISE e con ulteriori indagini (dirette e indirette) nella zona compresa tra i pz S2 e Sx1 per accertare nuove sorgenti di contaminazione mentre, sulla base dei valori rilevati, è ritenuta non necessaria la rielaborazione dell'AdR;
- con nota del 06.12.2011, reg. al protocollo di questo Comune al n. 83273 in data 12.12.11, la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha trasmesso il cronoprogramma delle attività di caratterizzazione integrative e l'intervento previsto quale MISE a protezione della risorsa idrica e con successiva nota del 20.02.2012, reg. al protocollo in data 23.02.12 al n. 12205, ha trasmesso la relazione a firma del dott. geol. Massimo Ranieri contenente le caratteristiche tecniche del sistema P&T installato quale MISE con previsione di monitoraggio trimestrale delle acque in entrata e in uscita dall'impianto di trattamento;
- con nota prot. 218 del 17.01.2012 l'Arta di Chieti invia al Comune e alla Sixty i RdP relativi ai campionamenti eseguiti in contraddittorio nel mese di giugno per le acque sotterranee nei punti S1-SX1-SX3-S2;
- con nota prot. 31603 del 17.05.12 questo Comune ha sollecitato la soc. Sixty Log Srl Unipersonale agli adempimenti prescritti nella D.D. n. 2249/11 e richiesto al Servizio Gestione Rifiuti della Regione lo stato di attuazione della procedura amministrativa attivata per la variante al progetto di messa in sicurezza e ripristino ambientale della discarica ex 2B esistente nel sito;
- con nota prot. 11453 del 25.02.13 questo Comune ha diffidato la soc. Sixty Log Srl Unipersonale a presentare la documentazione sollecitata con la precedente nota del 17.05.12;
- con nota del 18.03.13, reg. al prot. 16222 del 20.03.13, la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha comunicato agli enti le ragioni per cui si è protratta l'effettiva attivazione dell'impianto di MISE (realizzazione in corso della condotta di collegamento tra l'impianto realizzato e lo scarico e i tempi di rilascio dell'autorizzazione per lo scarico delle acque emunte);
- con note in data 22.04.13 e 15.05.13, rispettivamente acquisite da questo Comune il 29.04.13 e il 23.05.13, la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha trasmesso agli enti il certificato di collaudo dell'impianto P&T realizzato, a firma del dott. geol. Massimo Ranieri in data 15.04.13, con comunicazione dell'avvenuta attivazione a far data dal 06.05.2013;
- con nota pec in data 20.06.2016 la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha trasmesso agli enti copia dell'autorizzazione allo scarico delle acque in fogna provenienti dall'impianto P&T (convenzione col Consorzio di Bonifica Centro in data 06.05.2013) nonché analisi unilaterali effettuate in data 20.05.2016 a monte e a valle dell'impianto stesso oltre che documentazione varia dei conferimenti al Consorzio e la proposta di modifica della convenzione consortile circa la riduzione della frequenza dei campionamenti di monitoraggio;
- con nota pec in data 04.11.2016 la soc. Sixty Log Srl Unipersonale ha trasmesso agli enti il documento del Consorzio Bonifica Centro circa la modifica della convenzione per lo scarico delle acque emunte che prevede analisi semestrali e il rapporto delle attività di monitoraggio, redatto dal tecnico incaricato dott. geol. Massimo Ranieri in data ottobre 2016 e relativo ai campionamenti del mese di luglio 2016, che conferma la necessità di continuare con l'emungimento ed il trattamento delle acque sotterranee;

Considerato che questo Comune ha attuato l'intervento di caratterizzazione ambientale di talune aree di discariche individuate a seguito dell'emissione dell'ordinanza sindacale n. 542 del 29.10.2008, inserito nell'Accordo di Programma sottoscritto con la Regione Abruzzo nel 2013 (*DA21/128 del 08.10.2013*) e finalizzato alla bonifica ed al risanamento ambientale delle aree perimetrate nel "SIR Chieti Scalo". Con tale progetto di caratterizzazione il Comune ha eseguito anche attività d'indagini esplorative ai fini dell'individuazione di altre aree di discariche nell'ambito della perimetrazione del SIR. Sul sito web del Comune alla sez. Ecologia-Ambiente, al link Bonifiche siti e SIR, nelle more della conclusione dell'intervento e della presentazione del rapporto finale, è stata pubblicata la "*Relazione preliminare sugli esiti della campagna investigativa - datata 04.03.2016*", dalla quale sono rilevabili altre aree critiche che



richiedono un approfondimento con procedure di caratterizzazione. Tra queste vi sono le aree di proprietà della soc. Sixty Log Srl Unipersonale, situate all'esterno dello stabilimento, ove è risultato il ritrovamento di gas in sede di realizzazione (interrotta) del piezometro Pz1 a cura del Comune nell'area catastale individuata con la particella n. 4294 del fg. 27 e il superamento delle CSC per alcuni parametri nelle acque emunte dal piezometro PAe2 realizzato in area demaniale a valle della stessa proprietà Sixty;

Vista la nota acquisita con pec in data 15.09.17 con la quale la soc. Sixty Log Srl Unipersonale propone, per l'approvazione da parte convocazione della Conferenza dei Servizi, **due piani di caratterizzazione ambientale** riferiti l'uno alle aree dello stabilimento attivo e l'altro alle aree adiacenti non utilizzate attualmente ai fini produttivi. La presentazione di detti PdCa è motivata sia dalla necessità di definire/individuare eventuali sorgenti di potenziale contaminazione nella zona sud-ovest dello stabilimento ex NECA-FARAD (oggi Sixty Log Srl Unipersonale) in riferimento ai risultati delle indagini esplorative eseguite dal Comune nelle aree SIR, sia dall'obbligo imposto in sede di approvazione del PdCa con D.D. 2249 del 18.08.2011 ai fini della rielaborazione dell'Analisi di Rischio sito specifica;

Rilevato che il sito di proprietà della società Sixty Log S.r.l. Unipersonale, oggetto di caratterizzazione ambientale in base al PdCa approvato con la richiamata D.D. n. 2249/2011, è composto sia dalle aree attualmente utilizzate per l'attività industriale che dalle aree adiacenti non utilizzate, in parte a destinazione industriale e in parte a destinazione agricola;

... che il sito è catastalmente distinto al foglio 27 coi nn. 86 – 2 – 32 – 49 – 261 – 72 – 43 – 144 – 146 – 264 – 278 – 325 – 588 – 590 – 592 – 635 – 640 – 3501 – 3502 – 4291 – 4292 – 4294 – 4299 - 4300, della superficie complessiva di ha 14,39,79. Tutte le aree ricadono nella categoria di "Tutela e valorizzazione" del Piano Paesistico Regionale, in parte in categ. A2 e in parte in categ. D. Una parte di tali aree ricade in zona a pericolosità moderata del Piano Stralcio Difesa Alluvioni (PSDA) e in zona di attenzione del piano di sicurezza di "impianto industriale a rischio d'incidente rilevante" della ditta Walter Tosto;

... che il sito ricade all'interno della perimetrazione del Sito d'Interesse Regionale (S.I.R. Chieti Scalo), approvato con D.G.R. n. 121 del 01.03.10 (*BURA s.s. del 02.0.10*-Linee Guida di attuazione approvate con D.G.R. n. 234 del 04.04.2011 (*BURA s.s. n. 25 del 15.04.2011*));

... che il sito è inserito nell'anagrafe dei siti potenzialmente contaminati di cui alla DGR 777/2010 e ss. con codice Arta n. CH900004;

... che l'area dello stabilimento in attività è rappresentata dalla particella catastale in CE.U. col n. 86 (composta dagli attuali sub 2 cat. D/1 e sub 3 cat. F/3) del fg. 27, di complessivi ha 09,99,17;

Visti i Piani della Caratterizzazione ambientale riferiti alle due distinte aree sopra indicate di proprietà della soc. Sixty Log Srl Unipersonale, a firma del dott. geol. Massimo Ranieri, trasmessi a mezzo PEC a tutti gli enti in data 15.09.2017 ed acquisiti dal Comune al prot. n. 55009 anche in forma cartacea;

Rilevato, altresì, che la soc. Sixty Log Srl Unipersonale con pec in data 15.09.2017 ha contestualmente trasmesso alla Regione e per conoscenza agli altri enti il progetto di variante per la chiusura della discarica ex 2B esistente nel sito;

Ritenuto necessario approfondire in CdS l'esame degli elaborati riferiti alla Caratterizzazione ambientale del sito in oggetto nel rispetto delle procedure indicate dalla legge;

DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi **per il giorno 07 novembre 2017, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti, V Settore – Servizio Politiche Ambientali, in via delle Robinie 5, per esaminare gli elaborati tecnici in oggetto.

Ai sensi dell'art. 14-ter, commi 2-3, della legge 7/8/1990 n. 241, i lavori della conferenza si concludono non oltre novanta giorni decorrenti dalla data della prima riunione. Ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.



Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i cinque giorni precedenti la Conferenza dei Servizi. (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "mario.salsano@comune.chieti.it").

Si precisa che all'esito dell'ultima riunione l'amministrazione precedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza. (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-quater, commi 1-3-4, testo vigente L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione precedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Al fine di consentire la completa disamina degli aspetti tecnici, s'invita l'Arta di Chieti ad assicurare la presenza in C.d.S. di un proprio funzionario tecnico e, in ogni caso, di far pervenire il proprio parere.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono a disposizione per la consultazione presso la sede del settore scrivente sito in Chieti alla via delle Robinie n. 5. In allegato copia in formato pdf dei due PdCa in esame.

Il Funzionario Resp.le del Procedimento

Mario Salsano

